

Σταύρος Παντζαρής, ΕΥ, Εισαγωγική Ομιλία

Η Ανάδυση της Κύπρου ως Περιφερειακός Κόμβος Επιχειρηματικότητας

Καλημέρα σας, εκλεκτοί προσκεκλημένοι, έντιμοι υπουργοί, κυρίες και κύριοι,

Πρώτα απ' όλα, θα ήθελα να εκφράσω την χαρά μου που βρίσκομαι στη Ν. Υόρκη, μία από τις πιο δυναμικές πόλεις του κόσμου. Εκ μέρους της ΕΥ, θα ήθελα να καλωσορίσω και να ευχαριστήσω εσάς, τους κορυφαίους στον κλάδο σας, που μας κάνετε την τιμή να είστε εδώ σήμερα.

Θα ήθελα επίσης να ευχαριστήσω τους διοργανωτές, το Capital Link, και ιδιαίτερα τον Νικόλα και την Όλγα Μπορνόζη, που οργάνωσαν αυτή την εξαιρετική εκδήλωση, συγκεντρώνοντάς μας όλους εδώ, στο Metropolitan Club.

Το 2017 είναι σίγουρα η χρονιά που οι Ηνωμένες Πολιτείες έγιναν πρωτοσέλιδο σε ολόκληρο τον κόσμο, και πιστέψτε με, εμείς καταλαβαίνουμε πολύ καλά τι σημαίνει αυτό. Το 2013, η Κύπρος έγινε πρώτο θέμα παγκοσμίως, εξαιτίας μιας οικονομικής κρίσης επικών διαστάσεων. Αλλά, αν υπάρχει μια θετική πλευρά σε αυτό, είναι ότι επιτέλους όλοι έμαθαν ότι η Κύπρος είναι μια χώρα της Ευρώπης και όχι πόλη της Καλιφόρνιας. Όπως είπε κάποτε και ο διάσημος συγγραφέας Όσκαρ Ουάιλντ, το μόνο χειρότερο από το να μιλάνε για σένα, είναι να μη μιλάνε για σένα. Τέσσερα χρόνια όμως αργότερα, το τοπίο έχει αλλάξει ριζικά.

Θα ήθελα να μοιραστώ μαζί σας το success story που λέγεται Κύπρος και την αξιοθαύμαστη μεταστροφή της οικονομίας που κατάφερε η χώρα μας σε μόνο τρία χρόνια, υπερνικώντας όλα τα εμπόδια και ξεπερνώντας τις προσδοκίες των Ευρωπαίων εταίρων μας.

Σήμερα, η Κύπρος είναι, στην ουσία, μία από τις γρηγορότερα αναπτυσσόμενες οικονομίες μέσα στην Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς όχι μόνο

καταφέραμε να διατηρήσουμε τα συγκριτικά μας πλεονεκτήματα για τις διεθνείς επιχειρήσεις, αλλά αυξήσαμε και την ανταγωνιστικότητά μας.

Θα μπορούσαμε να πούμε ότι η Κύπρος αναδύεται ως περιφερειακός επιχειρηματικός κόμβος. Θα ήταν όμως πιο ακριβές αν λέγαμε, ότι στην ουσία γινόμαστε μάρτυρες μιας επανεμφάνισης και μιας δυναμικής επαναφοράς.

Εδώ και δεκαετίες, η Κύπρος πρωτοστατεί στους τομείς των επιχειρηματικών αναδιαρθρώσεων και του διεθνούς φορολογικού προγραμματισμού, καθώς επίσης και ως πάροχος επαγγελματικών υπηρεσιών. Αλλά ως αποτέλεσμα των αυξημένων απαιτήσεων της εποχής μας, που επιβάλλουν στις επιχειρήσεις την τεκμηρίωση περιεχομένου και φυσικής παρουσίας, η σημασία της Κύπρου ως διεθνές διοικητικό κέντρο και ως βάση επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, έχει αυξηθεί.

Η χώρα μας σταδιακά κατατάσσεται ψηλότερα στη λίστα εκείνων που λαμβάνουν τις αποφάσεις και των εταιριών υψηλής κεφαλαιοποίησης, ως τόπος επιλογής ίδρυσης διεθνούς και περιφερειακής έδρας. Και να οι λόγοι.

Η συμμετοχή μας στην Ε.Ε. και η στρατηγική γεωγραφική θέση μας στην Ανατολική Μεσόγειο, παρέχει ασφαλή πρόσβαση σε μια ενωμένη ευρωπαϊκή αγορά 500 εκατομμυρίων ανθρώπων καθώς και στις αναπτυσσόμενες αγορές της Μέσης Ανατολής, της Ασίας και της Αφρικής.

Η Κύπρος είναι μία ουδέτερη και σταθερή χώρα που διατηρεί εξαιρετικές σχέσεις τόσο με το Ισραήλ όσο με άλλες χώρες της Μέσης Ανατολής, προσφέροντας, στις εταιρίες, το ιδανικό περιβάλλον για επιτυχημένες εξορμήσεις στην περιοχή.

Το επιχειρείν στην Κύπρο είναι εύκολο και απλό, χάρη στο αγγλόφωνο εργατικό δυναμικό υψηλής μόρφωσης - μεγάλο μέρος του οποίου έχει εκπαιδευτεί σε ΗΠΑ και Βρετανία - τα σχετικά χαμηλά έξοδα σύστασης και

λειτουργίας μίας επιχείρησης, συγκριτικά με την ηπειρωτική Ευρώπη, το ευνοϊκό φορολογικό καθεστώς και το ολοκληρωμένο και διαφανές νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, το οποίο βασίζεται στο αγγλικό εθνικό δίκαιο.

Εκτός από τον κοσμοπολίτικο μεσογειακό τρόπο ζωής, προσφέρουμε διάφορα κίνητρα, για να προσελκύσουμε εταιρίες και επενδυτές να έρθουν στον τόπο μας, όπως σημαντικές φορολογικές ελαφρύνσεις για υψηλά αμειβόμενα στελέχη. Πρόσφατα, εισήχθησαν νέα φορολογικά κίνητρα σχετικά με την πνευματική ιδιοκτησία και τις καινοτόμες επιχειρήσεις, τα οποία βελτίωσαν ακόμη περισσότερο την ανταγωνιστικότητά μας διεθνώς, ως προορισμός επιλογής για πολυεθνικούς παίκτες που αναζητούν επιχειρηματικές ευκαιρίες στην περιοχή της EΜΑΑ (Ευρώπη, Μέση Ανατολή, Αφρική).

Κυρίες και Κύριοι, η Κύπρος έχει αποδείξει ότι είναι μια ανθεκτική και φιλο-επιχειρηματική οικονομία. Οι συνεχόμενες αναβαθμίσεις, από διεθνείς οργανισμούς αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας, έχουν συμβάλει στην αναβίωση της Κύπρου ως ελκυστικός προορισμός στην Ευρώπη για ξένες επενδύσεις.

Ο κυπριακός τομέας χρηματοπιστωτικών υπηρεσιών στηρίζεται σε γερά θεμέλια, χάρη σε ένα στιβαρό κανονιστικό πλαίσιο, προσεκτική εποπτεία και προστασία του καταναλωτή. Η ανθεκτικότητα του τομέα αντικατοπτρίζεται στους υγιείς δείκτες κεφαλαίου και ρευστότητας, που επιδεικνύουν οι τράπεζες σήμερα και στην συνεχή εγγραφή νέων εταιριών, κεφαλαίων και επενδυτικών μέσων.

Κατά τη διάρκεια των τελευταίων ετών, έχουμε δει σημαντικές επενδύσεις από τις ΗΠΑ, στα τραπεζικά μας ιδρύματα. Οι δύο μεγαλύτεροι δανειστές του τόπου, η Τράπεζα Κύπρου και η Ελληνική Τράπεζα, έχουν καταγράψει σημαντικές διεθνείς επενδύσεις, συμπεριλαμβανομένης εκείνης του

αμερικανικού επενδυτικού γίγαντα και πρόσφατα διορισμένου Αμερικανού Υπουργού Εμπορίου, Wilbur Ross, και της επενδυτικής εταιρίας (hedge fund) Third Point, με έδρα τη Ν. Υόρκη.

Ο πρόσφατος και ολοκληρωμένος επανασχεδιασμός του επενδυτικού κυπριακού πλαισίου έχει αναδείξει την Κύπρο ως ακόμη έναν ευρωπαϊκό, ανταγωνιστικό και καλά ελεγχόμενο κέντρο επενδύσεων και διαχείρισης περιουσιακών στοιχείων. Έχουμε δουλέψει ακούραστα για να φέρουμε τη χώρα στο ίδιο επίπεδο με άλλους κορυφαίους χρηματοοικονομικούς κόμβους και έχουμε ήδη διαπιστώσει αυξανόμενο ενδιαφέρον και ζήτηση από επενδυτές και φορείς παροχής οικονομικών υπηρεσιών, οι οποίοι έχουν τα μάτια τους ανοιχτά για νέα κέντρα που να λειτουργούν βάσει κοινοτικών κανονισμών. Αυτός ο σχετικά νέος τομέας στην Κύπρο, έχει τη δυνατότητα να εξελιχθεί σε αγορά πολλών δισεκατομμυρίων ευρώ, με ιδιαίτερη έμφαση στη Μέση Ανατολή και τις χώρες της ΚΑΚ.

Ο αναπτυσσόμενος τομέας πετρελαίου και αερίου έχει με τη σειρά του τοποθετήσει για τα καλά την Κύπρο στον χάρτη, ως κέντρο επενδυτικού ενδιαφέροντος για τις ΗΠΑ, Ευρώπη, Ασία και Μέση Ανατολή, χάρη στην αμερικανική εταιρία Noble Energy, που ανακάλυψε τις πρώτες δεξαμενές κυπριακού φυσικού αερίου, το 2011. Από τότε, η Κύπρος έχει προσελκύσει παγκόσμιους κολοσσούς ενέργειας, όπως τις ENI, Total, ExxonMobil και Shell για να εξερευνήσουν τα χωρικά μας ύδατα με στόχο περισσότερες ανακαλύψεις.

Οι εξελίξεις αυτές, καθώς και οι περιφερειακές μας συμφωνίες με την Ελλάδα, το Ισραήλ, την Ιορδανία και τον Λίβανο, υποστηρίζουν τον στόχο μας να κάνουμε την Κύπρο έναν από τους σημαντικότερους περιφερειακούς ενεργειακούς κόμβους της Ανατολικής Μεσογείου.

Ο τομέας της ναυτιλίας είναι εδώ και χρόνια μία από τις πιο επιτυχημένες εξαγωγίμες υπηρεσίες μας και η σημαία της Κύπρου είναι πια συνώνυμη με την ποιότητα. Η Κύπρος κατατάσσεται ως ο ενδέκατος μεγαλύτερος στόλος παγκοσμίως και θεωρείται σήμερα ένας από τους μεγαλύτερους κόμβους για υπηρεσίες διαχείρισης πλοίων καθώς και το τρίτο μεγαλύτερο κέντρο υπηρεσιών διαχείρισης πλοίων στην Ευρώπη. Είμαστε αποφασισμένοι να βρισκόμαστε πάντα ένα βήμα μπροστά και να αναβαθμίζουμε συνεχώς τις υπηρεσίες και τα κίνητρα προς τις διεθνείς ναυτιλιακές εταιρίες, έτσι ώστε να ενισχύουμε τον κλάδο της ναυτιλίας μας.

Η αναδόμηση του λιμενικού τομέα, μέσω της εμπορευματοποίησης της Λεμεσού – του μεγαλύτερου εμπορικού λιμανιού στο νησί – αναμένεται να βελτιώσει την απόδοση των λιμενικών επιχειρησιακών λειτουργιών. Η προσέλκυση επενδυτών όπως του γερμανικού κολοσσού Eurogate και του DP World του Ντουμπάι, το 2016, ήταν μια σημαντική εξέλιξη για την Κύπρο.

Η αναμόρφωση του λιμανιού και της μαρίνας Λάρνακας προσφέρει, με τη σειρά της, εξαιρετικές επενδυτικές ευκαιρίες, συνδυάζοντας λιμενικές, εμπορικές και επιβατικές δραστηριότητες, με την ανάπτυξη του τομέα της ψυχαγωγίας, του τουρισμού και των ακινήτων.

Ένα άλλο σημαντικό αναπτυξιακό έργο, το οποίο αναμένεται να φέρει επενδυτική ώθηση στην αγορά ακινήτων, είναι η δημιουργία πολυτελούς μαρίνας στην Αγία Νάπα, από τον Αιγύπτιο μεγιστάνα Naguib Sawiris, ένα έργο αξίας πολλών εκατομμυρίων ευρώ, το οποίο ξεκίνησε το 2016.

Ένας ακόμη καίριος επενδυτής για την Κύπρο, είναι η αμερικανική αλυσίδα καφέ και καζίνο Hard Rock International, που σε συνεργασία με την Melco International Development, με έδρα το Χονγκ Κονγκ, κέρδισε τον διαγωνισμό για την ανέγερση του πρώτου και μοναδικού πολυτελούς θέρετρου-καζίνο. Το έργο λέγεται ότι θα ξεπεράσει το επίπεδο των πέντε αστέρων και θα είναι το

μοναδικό ολοκληρωμένο θέρετρο-καζίνο στην Ευρώπη, το οποίο σίγουρα θα συμβάλλει στην ανάπτυξη του τουρισμού.

Μιλώντας για τουρισμό, τα τελευταία δύο χρόνια, οι αφίξεις τουριστών και τα έσοδα έσπασαν ρεκόρ στην Κύπρο. Αυτό μας έκανε πιο αποφασισμένους να αναβαθμίσουμε περισσότερο το ξενοδοχειακό και το τουριστικό προϊόν μας. Η Κύπρος είναι ήδη εξοικειωμένη με μεγάλες επενδύσεις από το εξωτερικό σε ξενοδοχεία πολυτελείας και περιμένουμε η τάση αυτή να εξακολουθήσει και στο μέλλον.

Ο τομέας των ακινήτων – και στην εμπορική και στην οικιστική αγορά – βίωσε μια αναγέννηση μετά την κρίση, με αυξανόμενο αριθμό πωλήσεων σε ξένους αγοραστές. Ο όγκος των συναλλαγών ξεπέρασε το 30% το 2016 και με το 20% των πωλήσεων να έρχεται από ξένους αγοραστές, αποδείχτηκε ότι η Κύπρος συνεχίζει να βρίσκεται στη λίστα των επενδυτών, αυτών που αναζητούν παραθεριστικές κατοικίες, των απόδημων πολιτών και των συνταξιούχων.

Επιπρόσθετα, η Κύπρος γνωρίζει πρωτοφανή ανάπτυξη στους συνυφασμένους τομείς της εκπαίδευσης, του ιατρικού τουρισμού, των νεοσύστατων εταιριών και της Έρευνας & Ανάπτυξης (R&D), προσφέροντας έτσι νέες επενδυτικές ευκαιρίες και αυξημένη δυναμική ανάπτυξης της χώρας σε περιφερειακό κόμβο καινοτομίας, ιατρικής, εκπαίδευσης και έρευνας.

Κυρίες και Κύριοι, τα παραδείγματα που έδωσα αποτελούν μόνο ένα δείγμα από τα success stories και τις επενδυτικές ευκαιρίες που θα ακούσετε με μεγαλύτερη λεπτομέρεια στο σημερινό φόρουμ. Ελπίζω ωστόσο, να σας άνοιξα την όρεξη για το τι μπορεί να προσφέρει η Κύπρος σε εσάς και στις επιχειρήσεις σας.

Ένα χαρακτηριστικό που οι ΗΠΑ και η Κύπρος έχουν κοινό είναι το ισχυρό επιχειρηματικό πνεύμα. Ως ο διευθύνων σύμβουλος της EY στην Κύπρο, είμαι ιδιαίτερα υπερήφανος που η εταιρία μας, με τις εξειδικευμένες υπηρεσίες και την εμπειρία της, στέκεται, δεκαετίες τώρα, στο πλευρό των κυπριακών και διεθνών εταιριών και είχε τη χαρά να δει αυτή τη χώρα να αναπτύσσεται και να μεγαλώνει.

Τελειώνοντας, θα ήθελα να τονίσω ότι εκτιμούμε την επιθυμία σας η Αμερική να είναι πρώτη, ευελπιστούμε όμως, ότι μέχρι να τελειώσει το φόρουμ, θα σας έχουμε πείσει πως η Κύπρος μπορεί να είναι μία δυνατή δεύτερη.

Θα ήθελα για ακόμη μία φορά να συγχαρώ τους διοργανωτές αυτής της σπουδαίας πρωτοβουλίας και να ευχηθώ κάθε επιτυχία στο πρώτο αυτό φόρουμ με θέμα “Επενδύστε στην Κύπρο” της Capital Link.

Σας ευχαριστώ.